

Sändlista

Skrivelse till Arboga Kommun, förslag om Sturestaden Fastighets AB:s framtid.

Sturestadens Fastighets AB bildades 1992 av Arboga Kommun och Byggnadsfirman Lund. Visionen för detta samägda fastighetsbolag var tydlig;

Visionen om att Sturestaden skall vara Arbogas motor är utgångspunkten för vårt arbete. Samhällsnytta och affärsmässighet är grundbultarna för den motorn. Samarbete och ekonomisk stabilitet är oljan som får motorn att gå bra. Arboga Kommuns motto att "Arboga skall vara en plats för inspiration" står vi bakom och försöker tillse att skapa värden för ägare, hyresgäster, företagare och boende i Arboga samtidigt som vi skapar underlag för nya Arbogabaserade företag och nya Arbogabor.

Detta samägande har under 30-talet år fungerat utmärkt och varit en tillgång för Arboga. Sturestaden har bidragit med nya bostäder, nya lokaler, etableringar av nya företag, indirekt skapat arbetstillfällen samt även mervärde i form av aktieutdelning till Arboga Kommun och Byggnadsfirman Lund.

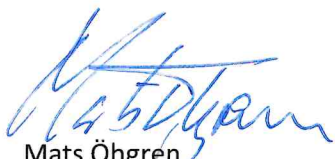
Syftet med det gemensamma bolaget har uppnåtts många gånger om.

Nya tider och omständigheter kräver dock att vi som styrelse tänker i nya banor.

Sturestaden Fastighets AB kan i vissa sammanhang ses som en belastning för kommunen eftersom bolagets lån till hälften påverkar Arboga Kommuns balansräkning.

Om Sturestaden ska kunna fortsätta arbeta utifrån visionen om att vara Arbogas motor behöver vi även framgent göra investeringar. Vår bedömning är att detta har blivit svårare i och med kommunens nuvarande och kommande stora investeringar i verksamhetsfastigheter.

För kommunens bästa och för Sturestadens fortsatta framtid föreslår styrelsen därför att Byggnadsfirman Lund förvärvar kommunens del i Sturestadens Fastighets AB.



Mats Öhgren
Styrelseordförande

Sändlista

Arboga Kommun
Box 45
732 31 Arboga

Byggnadsfirma Lund AB
Box 145
732 23 Arboga