



Kommunstyrelsen

§ 66

KS 69/2024

Fastighetsförsäljning i Arbogabostäder AB och Kommunfastigheter i Arboga AB, återremiss

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Försäljning av Kommunfastigheter i Arboga AB:s fastighet Skolstugan 4 godkänns.
2. Försäljning av Kommunfastigheter i Arboga AB:s fastighet Gamla Museet, del av Riksföreståndaren 5, godkänns.
3. Försäljning av Arbogabostäder AB:s fastighet Skolstugan 1 godkänns.

Reservation

Andreas Silversten (S), Åsa Göransson (S), Bo Molander (S), Lena Viborg (S), Manuel Huerta (V) och Kerstin Rosenkvist (S) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning

Försäljning av fastigheter i de av kommunen helägda bolagen är en principiell fråga och ska godkännas av kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige till sammanträdet den 7 mars 2024 att besluta om att godkänna ett antal fastighetsförsäljningar. Kommunfullmäktige beslutade om en minoritetsåterremiss för tre av fastigheterna för ytterligare beredning och konsekvensbeskrivning.

Styrelsen i Kommunfastigheter i Arboga AB har givit dess VD i uppdrag att hantera försäljningar av fastigheterna Skolstugan 4 och fastigheten Gamla Museet - del av Riksföreståndaren 5. Styrelsen i Arbogabostäder AB har givit dess VD i uppdrag att hantera försäljningar av fastigheten Skolstugan 1.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Försäljning av Kommunfastigheter i Arboga AB:s fastighet Skolstugan 4 godkänns.



Kommunstyrelsen

2. Försäljning av Kommunfastigheter i Arboga AB:s fastighet Gamla Museet, del av Riksföreståndaren 5, godkänns.
3. Försäljning av Arbogabostäder AB:s fastighet Skolstugan 1 godkänns.

Yrkande

Christina Johansson (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag om försäljning av fastigheterna.

Manuel Huerta (V) yrkar avslag på förslaget om försäljning av fastigheterna Skolstugan 4 och Skolstugan 1, remiss av förslaget om försäljning av Riksföreståndaren 5 till fritids- och kulturnämnden för yttrande samt återremiss av förslaget om försäljning av Riksföreståndaren 5 till Kommunfastigheter i Arboga AB för utredning av alternativ hyresmodell.

Mötet ajourneras kl 10.20-10.35.

Propositionsordning

Vid ställd proposition på Christina Johanssons (M) yrkande mot Manuel Huertas (V) yrkande, finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutar enligt Christina Johanssons (M) yrkande. Votering begärs.

Votering

Votering verkställs.

Den som bifaller Christina Johanssons (M) bifallsyrkande röstar ja.

Den som bifaller Manuels Huertas (V) avslags-, remiss- och återremissyrkande röstar nej.

Ja-röster avger: Christina Johansson (M), Martin Nyqvist (SD), Tony Pehrsson (SD), Marianne Samuelsson (L), Rahaf Ramdo (KD), Richard Fallqvist (L) och Håkan Tomasson (M).

Nej-röster avger: Andreas Silversten (S), Åsa Göransson (S), Bo Molander (S), Lena Viborg (S), Manuel Huerta (V) och Kerstin Rosenkvist (S).



Kommunstyrelsen

Utfallet är 7 ja-röster och 6 nej-röster. Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar att godkänna försäljning av fastigheterna Skolstugan 4, del av Riksföreståndaren 5 samt Skolstugan 1.

Skickas till:
Kommunfullmäktige
Akten