



Avsändare
Kommunstyrelseförvaltningen
Samhällsbyggnad
Dominique Deesha,
exploateringsingenjör
0589-870 85
dominique.deesha@arboga.se

Mottagare
Kommunstyrelsen

Riktlinjer för prissättning av mark

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

1. Föreslagna riktlinjerna för prissättning av mark antas.

Ärendebeskrivning

Kommunen har inte rätt att sälja mark till underpris. Försäljningen ska bland annat ske med hänsyn tagen till EU:s statstödsegler samt kommunallagens krav på god ekonomisk hushållning och förbud att gynna enskilda näringsidkare. Det innebär att försäljning i princip ska ske till marknadspris. Marknadspriset i sin tur påverkas av olika objektiva och specifika förutsättningar som marken i fråga har. Föreslagna riktlinjer harmoniserar med gällande lagstiftning.

Riktlinjerna *Tomtpris för industrimark* och *Tomtpris för bostadsmark* upphävdes av kommunfullmäktige 2024-11-21.

Barnkonsekvensanalys

Förslaget till beslut medför inga direkta konsekvenser som rör barns rättigheter.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse
- Riktlinjer för prissättning av mark

Anders Neuman
Kommundirektör

Kristoffer Brorsson
Enhetschef Samhällsplanering



**Arboga
kommun**

Dokumenttyp
Tjänsteskrivelse

Datum
2024-12-20

Sida
2 (2)

Ärendenummer
KS 70/2024

Skickas till:
Akten
Samhällsplaneringsenheten