

Avsändare
Kommunstyrelseförvaltningen
Samhällsbyggnad
Dominique Deesha,
exploateringsingenjör

Mottagare
Kommunstyrelsen

dominique.deesha@arboga.se

Riktlinjer för exploateringsavtal

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

1. Riktlinjer för exploateringsavtal antas.

Sammanfattning

Riktlinjer för exploateringsavtal ska varje kommun som använder sig av exploateringsavtal ta fram enligt 6 kap 39-42§§ PBL. Dessa paragrafer gäller sedan 1 januari 2015. Idag finns inga antagna riktlinjer för exploateringsavtal för Arboga kommun.

Syftet med riktlinjerna är att skapa en kostnadseffektiv plan- och plangenomförandeprocess genom att öka exploateringsavtalets förutsägbarhet. Genom att anta riktlinjer sker en politisk styrning av hur exploateringsprocessen där kommunen inte är markägare ska bedrivas.

Ärendebeskrivning

Dokumentet *Riktlinjer för exploateringsavtal* bifogas tjänsteskrivelsen, däri finns redovisat hur riktlinjerna kan formuleras.

Barnkonsekvensanalys

Förslaget till beslut medför inga direkta konsekvenser som rör barns rättigheter.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse
- Riktlinjer för exploateringsavtal



**Arboga
kommun**

Dokumenttyp
Tjänsteskrivelse

Datum
2024-09-24

Sida
2 (2)

Ärendenummer
KS 371/2024

Anders Neuman
Kommundirektör

Kristoffer Brorsson
Enhetschef Samhällsplanering

Skickas till:
Samhällsplaneringsenheten
Akten