



Kommunstyrelseförvaltningen

Kansli

Ylva Petersson, kanslichef

0589-870 07

ylva.petersson@arboga.se

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens uppsiktsplikt, bedömning av verksamheten i hel- och hälftenägda bolag 2022

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

1. Bedömningen är att verksamheten som Rådhuset i Arboga AB med dotterbolag samt Sturestadens Fastighets AB med dotterbolag bedrivit under föregående kalenderår får anses vara förenlig med det fastställda ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.
2. Ärendet överlämnas till kommunfullmäktige för information.

Sammanfattning

Enligt bolagspolicy antagen av kommunfullmäktige den 28 januari 2016, § 1, ska kommunstyrelsen i samband med årsredovisningen lämna en rapport till kommunfullmäktige om sin bedömning av bolagens verksamhet under året. Om kommunstyrelsen bedömer att ett bolag under året har avvikit från sitt ändamål och sina befogenheter, ska kommunstyrelsen även lämna förslag till åtgärder som säkerställer att bolagets verksamhet åter kommer att bedrivas i enlighet med kommunfullmäktiges beslut.

Kommunstyrelsen ska enligt kommunallagen utöva uppsikt över de kommunala bolagen på samma sätt som styrelsen har tillsyn över all annan kommunal verksamhet. Uppsiktsplikten innebär att kommunstyrelsen ska hålla sig informerad om bolagens verksamhet och hur bolagen förhåller sig till gällande styrdokument och gällande lagstiftning.

Kommunstyrelsen ska årligen göra en bedömning av bolagens verksamhet utifrån de ändamål och befogenheter som anges i bolagsordningen och i kompletterande direktiv från kommunfullmäktige. Bedömningen ska göras med stöd av årliga rapporter från bolagsstyrelserna och från lekmannarevisorerna.



Kommunstyrelsen tar under verksamhetsåret del av protokoll från årsstämmor, bolagens budget och ekonomiska prognoser, delårsrapporter och årsredovisningar, revisionsberättelser och granskningsrapporter samt övriga handlingar av vikt.

Bolagen deltar på de gemensamma ledningsdialogerna för koncernen i mars och september. På dialogen i mars så är årsredovisningen huvudpunkten och i september så är det främst delårsrapporten som dialogen handlar om. Bolagen informerar om på kommunfullmäktiges sammanträde i april i samband med behandlingen av kommunens årsredovisning. Bolagen deltar också på koncernens budgetdag i början på maj då förutsättningarna för framtiden diskuteras.

Ärendebeskrivning

Sturestadens Fastighets AB

Av bolagsordningen framgår att föremålet för bolagets verksamhet är att bolaget ska äga och förvalta fastigheter och lokaler inom Arboga kommun för kommunikationsändamål, företagsetableringar, lokaler för offentlig verksamhet och bostäder samt idka därmed förenlig verksamhet. Bolaget kan äga och förvalta anläggning för produktion av förnyelsebar energi för eget eller hyresgästers behov.

Ändamålet med bolagets verksamhet är att, med iakttagande av lokaliseringsprincipen, utveckla kommunen som attraktiv och efterfrågad etablerings- och bostadsort genom att erbjuda pris- och kvalitetsvarierat utbud av lokaler och bostäder.

Enligt bolagets årsredovisning arbetar man enligt ändamålet.

Den sammantagna bedömningen är att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt. Bolagets interna kontroll har varit tillräcklig

Rådhuset i Arboga AB

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta aktier och andelar i företag i Arboga kommun enligt av kommunfullmäktige i Arboga kommun givna instruktioner samt att samordna och utveckla verksamheten för kommunens räkning.



Ändamålet med bolagets verksamhet, dess syfte är att, med iakttagande av lokaliserings- och likställighetsprincipen genom ledning, styrning, samordning och kontroll tillvarata de möjligheter till effektivisering som finns mellan bolagets dotterbolag samt mellan bolagets dotterbolag och kommunen.

Kommunfastigheter i Arboga AB har till föremål för sin verksamhet att inom Arboga kommun förvärva, äga, hyra, hyra ut, bebygga och förvalta fastigheter och byggnader som huvudsakligen används för kommunens verksamheter.

Ändamålet med bolagets verksamhet, dess syfte är att, med iakttagande av lokaliserings-, likställighets- och självkostnadsprincipen tillgodose kommunens behov av lokaler och mark för egna verksamheter.

Uthyrning av lokaler till näringsidkare ska bedrivas på affärsmässig grund och syfta till att, med iakttagande av lokaliseringsprincipen, främja näringslivets utveckling inom kommunen.

Arbogabostäder AB, som är ett allmännyttigt bostadsföretag, har till föremål för sin verksamhet att inom Arboga kommun förvärva, äga, hyra ut, bebygga och förvalta fastigheter och byggnader med huvudsakligen bostäder.

Ändamålet med bolagets verksamhet, dess syfte är att, med iakttagande av lokaliserings- och likställighetsprincipen främja en god bostadsförsörjning i Arboga kommun. Verksamheten ska bedrivas i enlighet med de mål för bostadsförsörjningen som uppställts av kommunfullmäktige i Arboga kommun.

Arboga kommunalteknik AB har till föremål för sin verksamhet att inom Arboga kommun förvalta och bedriva drift av kommunens fastigheter, mark- och infrastruktur samt andra servicetjänster till kommunens verksamheter. Bolaget ansvarar också för utredning, projektering, projektledning, samhällsbyggnadsuppdrag och utförande av investerings- och exploateringsprojekt, och annan därmed förenlig verksamhet.

Arboga vatten och avlopp AB sköter de allmänna VA anläggningarna för dricksvatten och avlopp i Arboga kommun där



bolaget har sitt säte. Bolaget har en viktig roll när det gäller att säkerställa tillgång till rent dricksvatten till abonnenter samt avleda och rena deras avloppsvatten i kommunen. Dricksvatten levereras också till Valskog i Kungsörs kommun.

Bolaget ägs till 100% av Arboga kommun. Samverkan är ett måste för små organisationer för att få till en större och mer robust organisation som är mindre sårbar. Kommunfullmäktige i Arboga och Kungsör har beslutat att Arboga vatten och avlopp AB tillsammans med Kungsör Vatten AB ska bilda ett gemensamt driftsbolag 2023 med säte i Arboga. Bolaget ska vara operativt från den 1 januari 2024. Tidigare var Arboga kommun VA huvudman och verksamheten särredovisades.

Rådhuset i Arboga AB med dotterbolag har antagit interna kontrollplaner för 2022. En bedömning från revisorerna är att en egen riskanalys görs som grund för internkontrollplanen i stället för att utgå från den kommungemensamma planen.

Barnkonsekvensanalys

Förslaget till beslut medför inga direkta konsekvenser som rör barns rättigheter.

Anders Neuman
Kommundirektör

Ylva Petersson
kanslichef

Skickas till:
Rådhuset i Arboga AB
Sturestadens Fastighets AB
Akten