

## A Taxetabeller för lov, anmälan mm

För ytterligare information avseende exempelvis handläggning av ärendetyper som inte återfinns i tabellerna och timdebitering, se kommunens taxebestämmelser.

Med PBL avses plan- och bygglagen (2010:900).

**Planenligt:** Den föreslagna åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser, givet förhandsbesked eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

**Avviker från detaljplan:** Den föreslagna åtgärden innebär en avvikelser från gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser eller en äldre plan som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

**Utanför planlagt område:** Den föreslagna åtgärden ligger utanför område med detaljplan, områdesbestämmelser eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan, och omfattas heller inte av ett tidigare givet förhandsbesked.

Begreppen *nybyggnad*, *tillbyggnad* och *ändring* definieras på samma sätt som i 1 kap. 4 § PBL.

Där beräkning av BTA (bruttoarea) och OPA (öppenarea) förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard, SS 21054:2009.

### A 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

Ärendetyp		Avgift
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovspliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt
A 1.2		Avviker från detaljplan
A 1.3		Utanför planlagt område
A 1.4	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)	18 200 kr
A 1.5	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovspliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt
A 1.6		Avviker från detaljplan
A 1.7		Utanför planlagt område
A 1.8	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt
A 1.9		Avviker från detaljplan
A 1.10		Utanför planlagt område
A 1.11	Nybyggnad av komplementbyggnad ≥16 kvm (BTA+OPA) utan tekniskt samråd	Planenligt
A 1.12		Avviker från detaljplan
A 1.13		Utanför planlagt område
A 1.14	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt
A 1.15		Avviker från detaljplan
A 1.16		Utanför planlagt område
A 1.17	Tillbyggnad ≥16 kvm (BTA+OPA) utan tekniskt samråd	Planenligt
A 1.18		Avviker från detaljplan
A 1.19		Utanför planlagt område
A 1.20	Mindre byggnation om max 15 kvm (BTA+OPA) utan tekniskt samråd	6 500 kr
A 1.21	Exempelvis komplementbyggnad i form av fristående skärmtak, förråd, gäststuga eller växthus om max 15 kvm. Tillbyggnad i form av exempelvis uterum, skärmtak eller entrétak om max 15 kvm.	Avviker från detaljplan
A 1.22		Utanför planlagt område
A 1.23	Fasadändring mindre Exempelvis upptagande eller igensättning av enstaka fönster och dörrar, byte av fasadkulör, inglasning av en altan eller en balkong, installation av solcellsanläggningar på fasad eller tak	Planenligt
A 1.24		Avviker från detaljplan
A 1.25	Fasadändring större Exempelvis byte av tak- eller fasadmaterial, inglasning av två eller flera altaner och balkonger	Planenligt
A 1.26		Avviker från detaljplan
A 1.27	Övrig ändring, utan tekniskt samråd exempelvis ändrad användning	Planenligt
A 1.28		Avviker från detaljplan
A 1.29		Utanför planlagt område
A 1.30	Övrig ändring, med tekniskt samråd exempelvis ändrad användning	Planenligt
A 1.31		Avviker från detaljplan
A 1.32		Utanför planlagt område

A 2 Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader			
Ärendetyp			Avgift
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	16 900 kr
A 2.2		Avviker från detaljplan	22 100 kr
A 2.3		Utanför planlagt område	22 100 kr
A 2.4	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	29 900 kr
A 2.5		Avviker från detaljplan	35 100 kr
A 2.6		Utanför planlagt område	35 100 kr
A 2.7	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	41 600 kr
A 2.8		Avviker från detaljplan	49 400 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	49 400 kr
A 2.10	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	67 600 kr
A 2.11		Avviker från detaljplan	75 400 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	75 400 kr
A 2.13	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	94 900 kr
A 2.14		Avviker från detaljplan	105 300 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	105 300 kr
A 2.16	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	11 700 kr
A 2.17		Avviker från detaljplan	14 300 kr
A 2.18		Utanför planlagt område	14 300 kr
A 2.19	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	24 700 kr
A 2.20		Avviker från detaljplan	27 300 kr
A 2.21		Utanför planlagt område	27 300 kr
A 2.22	Tillbyggnad 51-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	13 000 kr
A 2.23		Avviker från detaljplan	16 900 kr
A 2.24		Utanför planlagt område	16 900 kr
A 2.25	Tillbyggnad 51-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	26 000 kr
A 2.26		Avviker från detaljplan	29 900 kr
A 2.27		Utanför planlagt område	29 900 kr
A 2.28	Tillbyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	33 800 kr
A 2.29		Avviker från detaljplan	41 600 kr
A 2.30		Utanför planlagt område	41 600 kr
A 2.31	Tillbyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	54 600 kr
A 2.32		Avviker från detaljplan	59 800 kr
A 2.33		Utanför planlagt område	59 800 kr
A 2.34	Tillbyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	72 800 kr
A 2.35		Avviker från detaljplan	79 300 kr
A 2.36		Utanför planlagt område	79 300 kr
A 2.37	Fasadändring mindre, utan tekniskt samråd Exempelvis upptagande eller igensättning av enstaka fönster och dörrar, byte av fasadkulör, inglasning av en altan eller en balkong	Planenligt	9 100 kr
A 2.38		Avviker från detaljplan	11 700 kr
A 2.39	Fasadändring större, utan tekniskt samråd Exempelvis byte av tak- eller fasadmateriäl, inglasning av två eller flera altaner och balkonger, installation av solenergianläggningar på fasad eller tak	Planenligt	10 400 kr
A 2.40		Avviker från detaljplan	13 000 kr
A 2.41	Fasadändring med tekniskt samråd	Planenligt	23 400 kr
A 2.42		Avviker från detaljplan	26 000 kr
A 2.43	Övrig ändring, utan tekniskt samråd Exempelvis ändrad användning eller inredande av ytterligare lokal eller bostad	Planenligt	13 000 kr
A 2.44		Avviker från detaljplan	18 200 kr
A 2.45		Utanför planlagt område	18 200 kr
A 2.46	Övrig ändring, med tekniskt samråd Exempelvis ändrad användning eller inredande av ytterligare lokal eller bostad	Planenligt	26 000 kr
A 2.47		Avviker från detaljplan	31 200 kr
A 2.48		Utanför planlagt område	31 200 kr

<b>A 3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	6 500 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	9 100 kr
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	650 kr
A 3.4	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	650 kr

<b>A 4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvsdrift	Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering

<b>A 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)</b>			
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>	
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 800 kr
A 5.2		Avviker från detaljplan	10 400 kr
A 5.3		Utanför planlagt område	10 400 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	16 900 kr
A 5.5		Avviker från detaljplan	19 500 kr
A 5.6		Utanför planlagt område	19 500 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 800 kr
A 5.8		Avviker från detaljplan	10 400 kr
A 5.9		Utanför planlagt område	10 400 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	16 900 kr
A 5.11		Avviker från detaljplan	19 500 kr
A 5.12		Utanför planlagt område	19 500 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 800 kr
A 5.14		Avviker från detaljplan	10 400 kr
A 5.15		Utanför planlagt område	10 400 kr
A 5.16	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation, med tekniskt samråd	Planenligt	16 900 kr
A 5.17		Avviker från detaljplan	19 500 kr
A 5.18		Utanför planlagt område	19 500 kr

A 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov		
	Ärendetyp	Avgift
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	7 800 kr

  

A 7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär		
	Ärendetyp	Avgift
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	7 800 kr

  

A 8 Anmälningsskyldiga åtgärder		
	Ärendetyp	Avgift
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	15 600 kr
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	5 200 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	15 600 kr
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	5 200 kr
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	15 600 kr
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	3 900 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	14 300 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	3 900 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	13 000 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	3 250 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	15 600 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	3 900 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	15 600 kr
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	3 900 kr
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	15 600 kr
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	5 200 kr
A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	15 600 kr
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	5 200 kr
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	15 600 kr
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	5 200 kr
A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)	16 900 kr
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)	6 500 kr
A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)	18 200 kr
A 8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)	7 150 kr
A 8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	16 900 kr
A 8.26	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	6 500 kr
A 8.27	Göra sådan anmälningsskyldig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, med tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)	16 900 kr
A 8.28	Göra sådan anmälningsskyldig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)	6 500 kr
A 8.29	Bygga sådan anmälningsskyldig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, med tekniskt samråd (attefallstakkupa)	9 100 kr
A 8.30	Bygga sådan anmälningsskyldig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstakkupa)	6 500 kr
A 8.31	Sådan anmälningsskyldig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, med tekniskt samråd	16 900 kr
A 8.32	Sådan anmälningsskyldig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, utan tekniskt samråd	6 500 kr

A 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder		
Ärendetyp		Avgift
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	15 600 kr
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	9 100 kr

A 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov		
Ärendetyp		Avgift
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	15 600 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	9 100 kr

A 11 Förhandsbesked			
Ärendetyp			Avgift
A 11.1	Förhandsbesked för ett bostadshus	Inom planlagt område	14 300 kr
A 11.2		Utanför planlagt område	18 200 kr
A 11.3	Förhandsbesked för två eller flera bostadshus och andra byggnader än bostadshus	Inom planlagt område	18 200 kr
A 11.4		Utanför planlagt område	22 100 kr

A 12 Villkorsbesked		
Ärendetyp		Avgift
A 12.1	Villkorsbesked	Timdebitering

A 13 Ingreppbesked		
Ärendetyp		Avgift
A 13.1	Ingreppbesked	Timdebitering

A 14 Extra arbetsplatsbesök och interimistiska slutbesked		
Ärendetyp		Avgift
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	3 900 kr
A 14.2	Extra slutsamråd, utöver det första, per styck	3 900 kr
A 14.3	Interimistiskt slutbesked utan extra platsbesök	2 600 kr
A 14.4	Interimistiskt slutbesked med extra platsbesök	5 200 kr

A 15 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)		
Ärendetyp		Avgift
A 15.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
A 15.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

A 16 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder		
Ärendetyp		Avgift
A 16.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

A 17 Avslag		
Ärendetyp		Avgift
A 17.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 18 Avskrivning		
Ärendetyp		Avgift
A 18.1	Avskrivning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 19 Avvisning		
Ärendetyp		Avgift
A 19.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp